

**Kistótfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2018. (III.27.) számú határozata
a településszerkezeti terv jóváhagyásáról szóló 84/2009 (IX.8.) határozat módosításáról**

- 1.) A Képviselőtestület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 9. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy az előterjesztéshez csatolt, a Pécsépterv Kft. 597/2017 jelzszámú dokumentációjának szerkezeti terv kivágata szerint módosítja a 84/2009 (IX.8.) határozattal megállapított településszerkezeti tervet.
- 2.) A Képviselőtestület felkéri Hollóvári Magdolna polgármestert, hogy az Étv. 8.§ (4) bekezdés alapján a jelen határozat 1.) pontja szerint módosított tervnek gondoskodjon a nyilvánosságáról, valamint a Korm. rendelet 43.§-a szerint 15 napon belül küldje meg a tervet, és az arra beérkezett, figyelembe nem vett vélemények elvetése indoklását, az azok véleményezésében részt vett államigazgatási szerveknek és szakmai vizsgálat céljából az állami főépítésznek, majd ezt követően az önkormányzati tervtárnak.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Hollóvári Magdolna polgármester

Hollóvári Magdolna
polgármester

Spánné Csalos Beáta
jegyző

a 17/2018. (III.27) számú határozat melléklete:

1. A településszerkezeti terv jelkulcsa

tervezett		megtartandó		KÖZLEKEDÉS	
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK				MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
Beépítésre szánt területek				országos jelentőségű régészeti lelőhely	
tartalék terület			falusias lakóterület		régészeti érdekű terület határa
			kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület		műemléki környezet határa
			különleges terület (temető)		helyi értékvédelmi terület határa
			különleges terület (sport)	TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
Beépítésre nem szánt területek				országos jelentőségű természetvédelmi terület határa	
		zöldterület (közpark)			ökológiai hálózat
		védelmi erdőterület			helyi jelentőségű természetvédelmi terület
		gazdasági erdőterület		KÖZMŰVEK, HÍRADÁS	
		általános hasznosítású mezőgazdasági terület			10 kV-os elektromos vezeték
		korlátozott hasznosítású mezőgazdasági terület			csapadékvízvezető főárok
		kertes mezőgazdasági terület /SZŐLŐ/			
		vízgazdálkodási terület			
		SZŐLŐ-kataszter -1-			
		SZŐLŐ-kataszter -2-			
		vizes élőhely			

2. A módosuló településszerkezeti terv részlete

